

Die Firmenkundenberatung  
Ihrer Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling

# STARKER PARTNER DER UNTERNEHMEN



 Sparkasse  
Rosenheim-Bad Aibling

Die Firmenkundenberatung  
Ihrer Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling

**STARKER PARTNER  
DER UNTERNEHMEN**

## IHR UNTERNEHMEN IN BESTEN HÄNDEN

In der wirtschaftlich starken Region rund um Rosenheim, Bad Aibling, Prien sowie dem Inn- und Mangfalltal ist die Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling seit rund 160 Jahren Partner in allen Finanzfragen. Dabei sind Unternehmen aller Branchen und Größen sowie die Unternehmerfamilien bei unserer Firmenkunden-Abteilung in besten Händen.

Mit einer Bilanzsumme von über 4,3 Milliarden Euro sind wir eine der größten Sparkassen in Bayern. Mit unserem starken Geschäftsvolumen im gewerblichen Bereich sind wir Marktführer in der Region. Diesen Erfolg verdanken wir zu einem großen Teil der vertrauensvollen Zusammenarbeit mit unseren Firmenkunden, die wir mit einer eigenen starken Abteilung und weiteren Spezialisten an den Standorten Rosenheim, Bad Aibling und Prien betreuen. Daneben stehen Ihnen in allen unserer 50 Geschäftsstellen vor Ort Ansprechpartner für Ihre Fragen und Anliegen zur Verfügung.

Egal, ob Sie Geld bei uns anlegen, die Investitionen und Betriebsmittel Ihres Unternehmens mit uns finanzieren, oder ob wir Sie mit Empfehlungen zur Strukturierung Ihrer privaten Finanzen und unserem breiten

Dienstleistungsspektrum unterstützen können: Aus unserer Tradition heraus legen wir Wert auf langfristige Beziehungen, eine vertrauensvolle Partnerschaft und nachhaltigen Erfolg. Unseren Erfolg geben wir an die Region zurück – in Form von Spenden und Sponsoring, als wichtiger Arbeitgeber und Steuerzahler in Stadt und Landkreis Rosenheim und durch die eigene Auftragsvergabe an die heimischen Betriebe. Als Sparkasse sind wir kompetenter und starker Finanzpartner für unsere Kunden und gestalten durch unseren Erfolg unsere lebens- und liebenswerte Region mit. Unser Leistungsvermögen im Firmenkundengeschäft stellen wir Ihnen in dieser Broschüre vor.

**Fordern Sie uns!**







## IHR GANZHEITLICHER FINANZPARTNER

Mit Ihrem Unternehmen und dessen wirtschaftlicher und strategischer Entwicklung wachsen auch die Anforderungen für Sie und Ihre Mitarbeiter. Als Finanzpartner unterstützen wir Sie, flexibel und sicher Ihr Geschäftsmodell zu gestalten, Potenziale zu nutzen und neue Ziele mit uns gemeinsam zu erreichen.

Sie erleben, wie sich Innovationszyklen verkürzen. Am Markt treffen Sie auf neue Angebote, eine Vielzahl von Anbietern und eine sich ständig ändernde Nachfrage. Dies erfordert von Ihnen als erfolgreicher Unternehmer, immer schneller Ihre geschäftlichen (und privaten) Strategien zu überdenken. Es gilt, neue Impulse für Technik und Vertrieb aufzunehmen und in die Tat umsetzen.

Ob es um die effiziente Abwicklung von Investitionen, Betriebsmitteln oder Ihrer Zahlungen, um die Finanzierung einer Auslandsniederlassung bzw. um die Absicherung von Rohstoffpreisen geht: Ihre Sparkasse hat eine Lösung oder einen Partner im Verbund, der Sie mit uns unterstützt. Das setzt voraus, dass wir Ihre Ziele und Strategien kennen.

Dazu führen wir mit Ihnen regelmäßig Gespräche nach unserem Sparkassen-Finanzkonzept und erarbeiten maßgeschneiderte Lösungsansätze. Dabei berücksichtigen wir auch Ihre privaten Interessen.

Denn wir wissen: Private und geschäftliche Finanzen eines Unternehmers dürfen oft nicht losgelöst voneinander betrachtet werden. Wir respektieren und berücksichtigen Ihre Verantwortung für Mitarbeiter, Geschäftspartner und

die eigene Familie. Eine Auswahl unseres besonderen Angebots für Sie stellen wir Ihnen auf den nächsten Seiten vor. So können Sie sich ein Bild von der Kompetenz unserer modernen Firmenkunden-Abteilung machen, die zugleich in der Region und der Tradition der Sparkasse verwurzelt ist.

**Vertrauen Sie uns!**



Ihr Thomas Walkenhorst  
Leiter der Firmenkunden-Abteilung



## IHR ANSPRUCH – UNSERE KOMPETENZ

### ● Service, Liquidität und Anlagen optimieren

- Optimale Abwicklung Ihres Zahlungsverkehrs
- Elektronische Dienstleistungen
- Optimierung Ihrer Anlagen
- E-commerce-Dienstleistungen

### ● Risiken richtig managen

- Elementare Risikoabsicherungen Ihres Unternehmens, z.B. von Ertrag, Haftung, Inventar
- Ausgestaltung des Forderungsmanagements
- Absicherung von Zins-, Bonitäts- und Währungsrisiken
- Ihre private Absicherung
- Notfallplanung

### ● Perspektiven für Investitionen schaffen

- Klassische Finanzierungen, z. B. von Betriebsmitteln oder Investitionen
- Alternative Finanzierungsformen wie Leasing, Factoring oder Mezzanine-Kapital

### ● Mitarbeiter- und Eigenversorgung

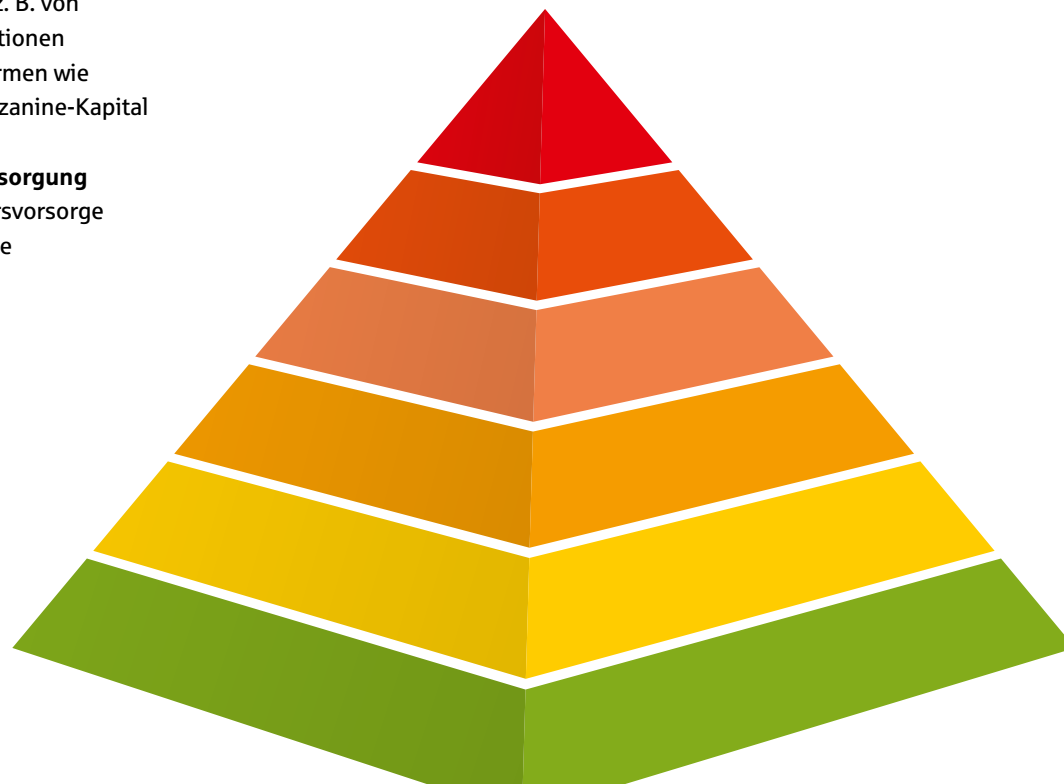
- breites Angebot für die Altersvorsorge Ihrer Mitarbeiter – und für Sie

### ● Internationale Aktivitäten begleiten

- Unterstützung Ihrer ersten Schritte ins Ausland
- Optimierung der laufenden Aktivitäten
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs
- Absicherung von Währungsrisiken
- Beschaffung von Marktinformationen und Beschaffung von Marktkontakten

### ● Nachfolge regeln

- Begleitung bei der Nachfolgersuche
- Erstellung eines Finanzkonzepts für den Nachfolger
- Vermögensoptimierung Ihres Erlöses
- auch durch Einbindung unseres Generationenmanagements



## AN IHRER SEITE: UNSER SPEZIALISTEN-NETZWERK

Alle Leistungen aus einer Hand: Neben Ihrem persönlichen Firmenkundenberater steht ein kompetentes Team von Spezialisten an Ihrer Seite. So entwickeln wir gemeinsam passende Lösungen für Sie und Ihr Unternehmen. Selbstverständlich arbeiten wir mit Ihren Partnern wie Steuerberatern, Wirtschaftsprüfern oder Anwälten zusammen.

### ● Private Banking

Die Wechselwirkungen zwischen unternehmerischem Vermögen und Privatvermögen sind vielfältig und oft sehr komplex. Als erfolgreicher Unternehmer haben Sie auch für Ihre privaten Vermögenswerte einen hohen Anspruch an eine professionelle Betreuung und Beratung. Mit der Expertise unserer auf Unternehmerkunden spezialisierten Private Banking-Berater erfüllen wir Ihre Anforderungen an eine professionelle und ganzheitliche Beratung. In Abstimmung mit Ihrem Firmenkundenberater erarbeitet Ihr persönlicher Private Banking-Berater maßgeschneiderte Konzepte in den Beratungsschwerpunkten „Vermögensoptimierung“, „Generationenmanagement und unternehmerische Nachfolge“, „Immobilienmanagement“, „Absicherung von Lebensrisiken“ und „Altersvorsorge“. Hierbei bieten wir Ihnen sowohl den Zugang zu exklusiven Vermögensberatungs- und Vermögensverwaltungskonzepten als auch zu Speziallösungen im Rahmen einer offenen Produkt- und Dienst-

leistungskultur an – basierend auf einer verprobten hauseigenen Kapitalmarktmeinung. Mit Hilfe professioneller Finanzplanungsinstrumente erarbeiten wir Ihre maßgeschneiderte strategische Vermögens- und Nachfolgeplanung und damit die Basis für wichtige Weichenstellungen im unternehmerischen wie auch privaten Bereich. Auch themenspezifische Ausarbeitungen wie die Betrachtung von Immobilienportfolios unter Rendite- und Chance-/Risikoaspekten bearbeiten wir für Sie. Im Bereich der familienübergreifenden Vermögens- und Unternehmensnachfolge übernehmen wir die Rolle des Projektmanagers und binden bei Bedarf und auf Ihren Wunsch hin neben Ihrem persönlichen Steuerberater auch weitere externe Berater mit hoher fachlicher Expertise ein und schaffen dadurch Mehrwerte. Darüber hinaus stehen Ihnen unsere Stiftungsexperten als kompetente Partner zur Seite, wenn Sie Ihre geschaffenen Werte als Unternehmer mit einer eigenen Stiftung nachhaltig sichern oder gemeinnützige Projekte nachhaltig fördern wollen.



.....

**Knott GmbH, Eggstätt**

Der Hersteller im Bereich Bremsen-, Achsen- und Trailertechnik ist mit Standorten auf der ganzen Welt vertreten und wird seit seiner Unternehmensgründung 1937 von der Sparkasse begleitet.

Das Foto links zeigt einen Maschinenbahnhof am Hauptsitz Eggstätt, wo die anspruchsvollen Bremslösungen konstruiert, produziert und in die ganze Welt verkauft werden.

(Foto unten) Wissen und Fingerspitzengefühl: Viele Mitarbeiter der Knott GmbH haben selbst über Jahre die Bremsen entwickelt, die sie heute verkaufen.

.....

• **Electronic Banking**

Immer mehr Kunden nutzen die Vorteile des elektronischen Bezahls im Handel oder im Internet. Für individuelle und effektive Electronic-Banking-Lösungen sorgen unsere Spezialisten, die Sie gern auch zu den Software-Schnittstellen zu Ihrem ERP- oder FIBU-System beraten.

Schnell und direkt kümmern wir uns um alle Belange wie Softwarelösungen und Online-Zahlverfahren oder unterstützen Sie mit unserem speziellen Kreditkartenportfolio für Firmenkunden, damit Ihre Transaktionen sicher und kostengünstig ausgeführt werden.

• **Internationales Geschäft**

Die Sparkasse verbindet für Sie im Auslandsgeschäft die optimale Betreuung am Heimatstandort mit der grenzüberschreitenden Begleitung. Unsere Berater für internationales Geschäft sowie für die Dokumenten-, Zahlungsverkehrs- und Finanzierungsbearbeitung

sind vor Ort. Fragen können Sie mit unseren Experten sofort klären und Entscheidungen ohne Zeitverlust treffen.

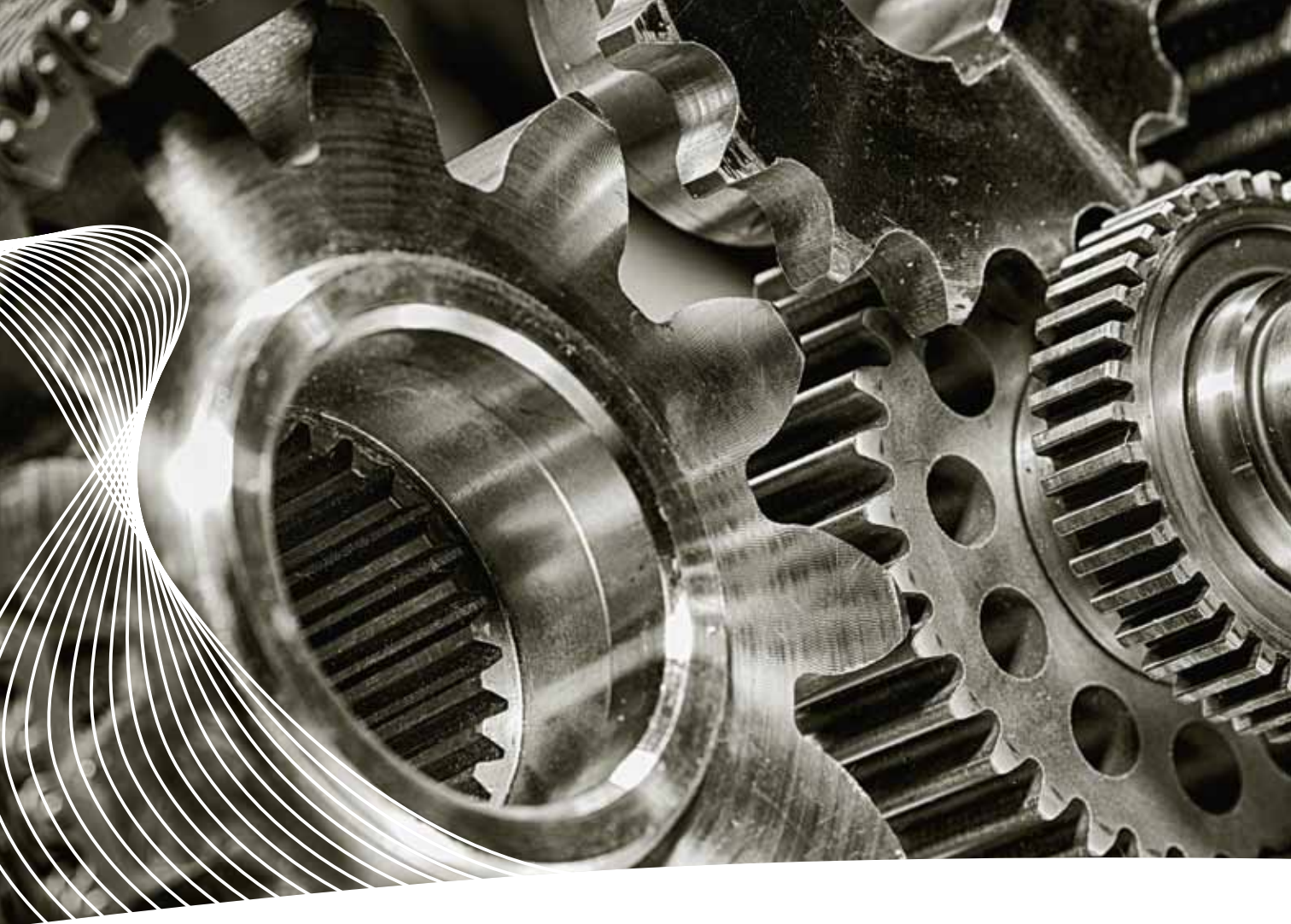
Gleichzeitig erstreckt sich das internationale Netz der Sparkassen-Finanzgruppe über 100 Länder. Wir verfügen über eigene Einrichtungen im Ausland und arbeiten mit ausgewählten Partnerbanken und Dienstleistern in den wichtigsten Zielmärkten zusammen.

• **Immobilienmanagement**

Sie möchten Ihren Immobilienbesitz sichern, verändern oder vergrößern? Nutzen Sie die Stärke des Marktführers! Seit über 40 Jahren sind wir in Vertretung der Sparkassen Immobilien Vermittlungs GmbH führend auf dem regionalen Markt. Wir kennen die Gegebenheiten wie kaum ein anderer. Ob Gewerbe- oder Privatimmobilie, ob Eigennutzer oder Kapitalanleger: In unserem ImmobilienCenter in Rosenheim oder gerne auch in Ihrer Geschäftsstelle vor Ort stehen Ihnen unsere Experten beim Kauf und Verkauf von Immobilien zur Seite.







- **Bauträgergeschäft**

Die Sparkasse ist einer der bedeutendsten Finanzierer von Maßnahmen in unserer Region. Wir sind mit den Besonderheiten vor Ort bestens vertraut und haben langjährige Erfahrung. So können wir Standorte bewerten und Ihre Finanzierung sicher begleiten.

- **Versicherungen**

Zahlreiche unberechenbare Faktoren wirken auf Sie und Ihr Unternehmen ein. Mit der Versicherungskammer Bayern und unseren weiteren Partnern treffen Sie für alle Risiken die passende Vorsorge. Spezielle Gewerbe-Policen sichern Ihr Unternehmen optimal ab – beispielsweise in Fragen der Schadensbehebung, des Ertragsschutzes, der Unfallkosten oder des Rechtsbeistands.

Eine betriebliche Altersvorsorge ist ein wichtiges Instrument zur Motivation und Bindung Ihrer Mitarbeiter. Bei Bedarf beziehen wir Experten zur Risikoprävention mit ein.

- **Risikoabsicherung**

Lukrative Geschäfte in weltweiten Märkten sind oft nur von kurzer Dauer. Währungen, Zinsen und Rohstoffpreise unterliegen starken Schwankungen. Unsere Experten helfen Ihnen, hier wirkungsvoll gegenzuhalten – mit innovativen Produkten und einer hohen Kompetenz. So minimieren Sie Risiken und halten sich gleichzeitig Marktchancen offen.

- **Leasing**

Neben einer klassischen Finanzierung wird in der ganzheitlichen Beratung oftmals Leasing als Alternative in Erwägung gezogen. Unsere Experten im Haus stehen Ihnen für eine individuelle Vertragsgestaltung zur Verfügung. Eine klare Kalkulationsbasis, eine Entlastung Ihrer Bilanz und die Freisetzung von Liquidität für das Wachstum Ihres Unternehmens sind nur einige der Vorteile. Profitieren Sie davon, dass Leasing vorrangig auf die Dauer der Objektnutzung und nicht auf gesetzliche Abschreibungszeiten abgestellt ist.

## VERLÄSSLICHE FINANZIERUNG

Die mittelständischen Unternehmen sind der Motor unserer Wirtschaft. Sie halten Kurs – besonders in Krisenzeiten. Als wichtigster kreditwirtschaftlicher Partner sind die Sparkassen an ihrer Finanzierung wesentlich beteiligt. Für diesen Auftrag setzt sich die Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling besonders ein – zur Stärkung des Mittelstands und damit der Wirtschaft in der Region.

Um ihre eigene Kapitaldecke zu entlasten, haben – gerade in den letzten Jahren – einige Banken ihre Kreditvergabe eingeschränkt, beziehungsweise die Entscheidungskompetenzen im Verhältnis verschärft und durch marktferne Kompetenzträger die Zusammenarbeit entpersonalisiert. In unserer Sparkasse war eine Kreditklemme dank solider Risiko- und Ertragslage und guter Kapitalausstattung zu keiner Zeit ein Thema. Im Gegenteil: Unsere Kreditzusagen an gewerbliche Kunden sind in den letzten Jahren weiterhin stetig gestiegen. Alleine im Jahr

2013 zahlte die Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling an Unternehmen und Selbständige Darlehen in Höhe von 372 Millionen Euro aus.

Unser verlässliches Engagement für den Mittelstand wird auch dadurch deutlich, dass wir Kredite in unseren Büchern behalten, statt sie zu verkaufen. Diese Kontinuität und unser Verantwortungsbewusstsein werden wir auch in Zukunft beibehalten und unsere Kunden nicht nur in guten, sondern auch in schwierigen Zeiten als starker, kompetenter und zuverlässiger Partner begleiten.

### Stadtwerke Rosenheim

Sicherung der Versorgung: Die Stadtwerke Rosenheim zählen zu den größten Dienstleistungs- und Wirtschaftsunternehmen der Stadt und der ganzen Region. In Finanzfragen vertraut der Energieversorger der Sparkasse.

Die Bilder zeigen das Werk aus der Vogelperspektive mit Bergkette im Hintergrund sowie einen Blick vom Heizkraftwerk auf die Stadt.





## UNSERE FIRMEN- KUNDENABTEILUNG

Mit Kompetenz und Stärke steht unsere Firmenkunden-Abteilung Ihnen in allen Finanzfragen und -dienstleistungen rund um Ihr Unternehmen zur Seite. Wir legen großen Wert auf die optimale Ausbildung, kontinuierliche Fortbildung und hohe Qualifikation unserer Firmenkundenberater. Ihre Kenntnis und das Gespür für unsere Region runden das umfassende Know-How unserer Spezialisten ab.

Unsere Berater haben neben ihrer bankfachlichen Ausbildung meist einen Studienabschluss im Bereich Betriebswirtschaft oder eine weitere Ausbildung vorzuweisen. Um fachlich auf dem neuesten Stand zu bleiben, nehmen sie regelmäßig an zahlreichen Weiterbildungen zu aktuellen und speziellen Themen teil.

Bei Bedarf ziehen wir in der Beratung weitere Spezialisten aus unserem Haus hinzu: Von Generationenberatern über Vermögensmanager / Private Banker, Leasingspezialisten, Immobilienfachleute bis hin zu Versicherungs- und Risikospezialisten.

Aufgrund der Zusammenfassung von Kreditanalyse und -sachbearbeitung in der Firmenkundenabteilung können wir in unserem Kerngeschäftsfeld zügig handeln und bieten eine große Fachkompetenz ohne organisatorische Brüche.

Unsere Mitarbeiter kennen die Region, die ansässigen Unternehmer und Unternehmen, die Zusammenhänge zwischen den Firmen, die gängigen Immobilienpreise und verstehen die besondere Wirtschaftslage in unserer Region. Bei Terminen vor Ort machen Sie sich selbst ein Bild. Das garantiert Ihnen eine vertrauensvolle, verständnisvolle Betreuung.

**Lernen Sie uns kennen!**



## ..... **GIB MICH WEITER** .....

Dieses ganz persönliche, individuelle Team kümmert sich um alle Ihre Belange. Bitte reichen Sie die Visitenkarten an die Spezialisten in Ihrem Haus weiter, um auf kurzen Wegen von maximaler Kompetenz zu profitieren!

.....

## ..... IMPRESSUM

Herausgeber:

Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling

Verantwortlich für den Inhalt:

Marketing, Firmenkundenabteilung

Fotos:

Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling,  
Stadtwerke Rosenheim,

Knott GmbH,

© stockyimages – Fotolia.com

© christian42 – Fotolia.com,

Umsetzung:

SKS Fotosatz GmbH, Flintsbach a. Inn

Druck:

Rapp-Druck GmbH, Flintsbach a. Inn

.....



Sparkasse Rosenheim-Bad Aibling  
Firmenkunden-Abteilung  
Kufsteiner Straße 1–5  
83022 Rosenheim

Telefon: 00 49 (0) 80 31 1 82 - 6 18  
Telefax: 00 49 (0) 80 31 1 82 - 8 98

[firmenkunden@spk-ro-aib.de](mailto:firmenkunden@spk-ro-aib.de)  
[www.spk-ro-aib.de/firmenkunden](http://www.spk-ro-aib.de/firmenkunden)